



SAARDE VALLAVOLIKOGU

EELNÕU nr 43

OTSUS

Kilingi-Nõmme

17. oktoober 2018 nr

Riigi eriplaneeringu ja mõjude, sealhulgas keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamiseks taotluse esitamise toetamine

Osaühing EST-FOR Invest on esitanud Saarde Vallavolikogule avalduse toetada riigi eriplaneeringu ja mõjude, sealhulgas keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamist Saarde valla territooriumil. Planeeringu ja mõjude hindamise eesmärgiks on uurida, kas on võimalik kaaluda Saarde valla territooriumile puidurafineerimistehase püstitamist ja selle toimimiseks vajaliku taristu rajamist.

Lähtudes eeltoodust ja võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lõike 3 punkti 2, Saarde Vallavolikogu

o t s u s t a b:

1. Toetada Osaühing EST-FOR Invest taotluse esitamist Vabariigi Valitsusele riigi eriplaneeringu ja mõjude, sealhulgas keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamiseks, eesmärgiga selgitada planeerimismenetluse ja keskkonnamõju strateegilise hindamise tulemusel välja puidurafineerimistehase rajamise võimalikkus Saarde valla territooriumile.
2. Käesoleva otsuse peale võib vaiet esitama õigustatud isik esitada vaide Saarde Vallavolikogule haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates otsusest teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud otsusest teada saama või kaebeõigusega isik esitada kaebuse Tallinna Halduskohtu Pärnu kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras ja tähtaegadel.

Kadri-Aija Viik
volikogu esimees

Seletuskiri Saarde Vallavolikogu otsuse eelnõu „Riigi eriplaneeringu ja mõjude, sealhulgas keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamiseks taotluse esitamise toetamine“ juurde

Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lõike 1 alusel omavalitsusüksuse ülesanne on korraldada vallas või linnas muuhulgas ruumilist planeerimist, kui see ülesanne ei ole seadusega antud kellegi teise täita.

Sama seaduse § 6 lõike 3 alusel otsustab ja korraldab omavalitsusüksus neid kohaliku elu küsimusi:

- 1) mis on talle pandud teiste seadustega;
- 2) mis ei ole seadusega antud kellegi teise otsustada ja korraldada.

Planeerimisseaduse § 28 lõike 1 alusel riigi eriplaneeringu ja keskkonnamõju strateegilise hindamise algatab Vabariigi Valitsus riigi eriplaneeringu koostamise korraldaja või muu planeerimisseaduse § 27 lõikes 7 nimetatud valdkonna valitsusasutuse ettepanekul.

Osühing EST-FOR Invest (edaspidi: EST-FOR) on esitanud Saarde Vallavolikogule avalduse (lisatud) toetada riigi eriplaneeringu ja mõjude, sealhulgas keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamist Pärnu maakonna kolme kohaliku omavalitsuse - Saarde valla, Häädemeeste valla ja Pärnu linna - territooriumil. Planeeringu ja mõjude hindamise eesmärgiks on uurida, kas on võimalik kaaluda Saarde valla ja veevarustuse osas naaberomavalitsuste territooriumile puidurafineerimistehase püstitamist ja selle toimimiseks vajaliku taristu rajamist.

EST-FOR-i avalduse kohaselt:

- a) EST-FOR soovib koostöös Vabariigi Valitsuse ja kohalike omavalitsustega, sealhulgas koos Saarde vallaga uurida, kas leidub võimalusi Eestisse kaasaegse puidurafineerimistehase rajamiseks;
- b) planeeritava tehase rajamiseks on vajalik ligikaudu 100 ha suuruse pindalaga sobiliku maa-ala leidmine;
- c) tooraine ja toodangu transpordiks on vajalikud head ühendused põhimaantee ja raudtee (Rail Baltica planeeritav kaubajaam) näol, mis on kaalutavas asukohas võimalik tagada;
- d) planeeritava tehase vee sissevõtt saaks toimuda Pärnu jõest ning vajalik trass võiks kulgeda piki Rail Balticu raudtee koridori, mis ei lisaks negatiivseid mõjusid keskkonnale ja asustusele;
- e) puhastatud heitvee merrelask oleks võimalik planeerida Liivi lahte selliselt, et see ei mõjutaks Pärnu lahe keskkonda;
- f) planeeritava tehase rajamise esmaseks eeltingimuseks on selle ehituse, tehnoloogia ja käitamise vastavus Euroopa Liidu kõigile normidele, tänapäevastele keskkonnanõuetele, parimale võimalikule tehnikale ning valla ja Eesti majanduse ning ühiskonna vajadustele;
- g) planeeritava tehase rajamise teiseks eeltingimuseks on kõigi vajalike uuringute läbiviimine ning kõigi vajalike mõjude hindamiste, sealhulgas keskkonnamõjude ja sotsiaal-majanduslike

mõjude hindamise läbiviimine ning nende uuringute ja hindamiste positiivsete tulemuste selgumisel asjakohaste lubade saamine;

h) kavandatavas tehases kasutatakse uusimaid tehnoloogiaid, mille tulemusel ei põhjusta tehase käitamine ülemääraseid häiringuid ümbritsevale keskkonnale;

i) kui planeerimismenetluse ja mõjude hindamise tulemusel selgub, et planeeritava tehase rajamine valla territooriumile on võimalik, on EST-FOR valmis osalema kooskõlas õigusnormidega ja seaduses ettenähtud ulatuses valla taristu edasises arendamises ja väljaehitamises.

Avalduses kinnitab EST-FOR omapoolset valmisolekut igakülgseks koostööks Saarde vallaga avaldatu teostamiseks. Samas teavitab EST-FOR, et lähtudes 4.oktoobril 2018 Saarde valla esindajatega toimunud kohtumisel kokku lepitud, on informeeritud käesolevast avaldusest Häädemeeste vallavalitsust ja Pärnu linnavalitsust.

Eriplaneeringu algatamise avaldusest tulenevateks võtmeeldusteks on

- 1) *Rail Baltic`u* rajamine ja Pärnumaa kaubajaama sobivus ning rajamine Saarde valla territooriumile, kiirraudtee Uulu-Valga maanteeга ristumiskoha lõunapoolsesse lähedusse – valdavalt riigi (RMK) omandis olevale maale,
- 2) planeeritava tehase vee sissevõtu võimalus Pärnu jõest, kusjuures vajalik trass kulgeks piki *Rail Baltic`u* raudteekoridori,
- 3) puhastatud heitvee merrelaske võimalikkus Liivi lahte üldse ning sh selliselt, et see ei mõjutaks Pärnu lahe keskkonda.

Vabariigi Valitsuse poolt siinkäsitletava eriplaneeringu algatamine (uuringute läbiviimine) eeldab planeerimisseaduse kohaselt kõigi sellega territoriaalselt seotud kohalike omavalitsuste, nii Saarde vallavolikogu, Häädemeeste vallavolikogu kui Pärnu linnavolikogu seisukoha olemasolu.

Eriplaneering saab ja peab olema süvauuring nii keskkonnaohutuse kui sotsiaalsete ja majanduslike mõjude väljaselgitamiseks ning see on mitte ainult valdade ja Pärnu maakonna, vaid üleriigilise tähendusega. Uurida ja teada saada on arukas.

Eelnõu eesmärk on toetada Osühing EST-FOR Invest taotluse esitamist Vabariigi Valitsusele riigi eriplaneeringu ja mõjude, sealhulgas keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamiseks, eesmärgiga selgitada planeerimismenetluse ja keskkonnamõju strateegilise hindamise tulemusel välja puidurafineerimistehase rajamise võimalikkus Saarde valla territooriumile.

Eelnõu algataja: vallavalitsus

Eelnõu ja seletuskirja koostaja: vallasekretär

Kuupäev: 11.10.2018